Hotelová akadémia Prešov
Baštova 32
080 01 Prešov

Naše číslo: PO-2020/055-HA-001
V Prešove: 19.08.2020

Vec:
VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY – PRIESKUM TRHU

Verejný obstarávateľ Hotelová akadémia Prešov, Vás v rámci prieskumu trhu uskutočňovaného pre účely určenia predpokladanej hodnoty zákazky podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), vyzýva na predloženie cenovej ponuky k zákazke:

„Rekonštrukcia a zateplenie administratívnej budovy Hotelovej akadémie Prešov – ***stavebný dozor“***

A. Prieskum trhu na určenie predpokladanej hodnoty zákazky

A.1 Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ:	v zmysle § 7 ods. 1 písm. d) ZVO
Názov verejného obstarávateľa:	Hotelová akadémia Prešov
Sídlo:	Baštova 32, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca:	MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ školy
IČO:	00162 191
DIČ:	20 2124 0562
Tel.:	0948 882 400
E-mail:	jozef.senko@hapresov.edu.sk
Web sídlo:	http://www.hapresov.edu.sk/
Kontaktná osoba pre proces VO:	PhDr. Veronika Schlosserová, PhD. 051/7081321; e-mail: veronika.schlosserova@vucpo.sk

A.2 Opis predmetu zákazky

2.1 Opis predmetu zákazky
- *podľa prílohy č. 1 a č. 5, 5a, 5b, 5c „Sprievodné a technické správy.“*

2.2 Druh zákazky
Zákazka na poskytnutie služieb.

2.3 Spoločný slovník obstarávania (CPV)
71520000-9 Stavebný dozor.

2.4 Miesto dodania
Hotelová akadémia Prešov, Baštova 32, 080 05 Prešov.

2.5 Časti (táto zákazka sa delí na časti áno/nie)

Nie. Požaduje sa predloženie cenovej ponuky celý predmet zákazky. Zadávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

2.6 Lehota a množstvo dodania

- Predpokladaný začiatok realizácie: ***rok 2020***

- Predpokladaná doba realizácie: ***12 mesiacov***

2.7 Náklady rozpočtov stavby

60 472,42 € ***bez DPH*** */ 72 566,90* ***s DPH*** *€.*

2.8 Spôsob financovania predmetu zákazky

Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov Prešovského samosprávneho kraja.

2.9 Osobitné požiadavky na plnenie

Nebude poskytnutý preddavok ani záloha. Fakturácia prebehne podľa dojednania uvedeného v Mandátnej zmluve čl. 8.

A.3 Spôsob a miesto predkladania ponúk

3.1 Predložením cenovej ponuky v rámci tohto prieskumu trhu zároveň **uchádzač vyjadruje <u>súhlas</u> s využitím jeho predloženej cenovej ponuky ako podkladu na vyhodnotenie cenových ponúk v prípadnom postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou alebo zadávania zákazky v súlade s § 1 ods. 14 ZVO.**

Spôsob: Ponuky je možné predkladať v **elektronickej** (e-mailom) **alebo** v **listinnej** (poštou) podobe.

- Ponuka v **elektronickej** podobe: dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača sa prostredníctvom e-mailu predkladajú zoskenované (všetky dokumenty musia byť podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača a doručené v lehote na predkladanie ponúk).
- <u>Uchádzač predloží ponuku na e-mailovú adresu</u>: veronika.schlosserova@vucpo.sk
  Ponuka musí byť označená heslom (predmet e-mailu): NEOTVÁRAŤ *„Stavebný dozor: Rekonštrukcia a zateplenie budovy HA Prešov“*

  Uchádzač predloženú ponuku do lehoty na predkladanie ponúk zabezpečí heslom proti otvoreniu emailu. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk bude vyzvaný verejným obstarávateľom na poskytnutie hesla.

- Ponuku v **listinnej** podobe uchádzač predloží poštovou zásielkou na adresu:

  Úrad Prešovského samosprávneho kraja
  Námestie mieru 2
  080 01 Prešov

Ponuka musí byť označená heslom (nápis na obale): NEOTVÁRAŤ *„Stavebný dozor: Rekonštrukcia a zateplenie budovy HA Prešov“*
Na obale musí byť viditeľne označený odosielateľ (názov, sídlo/miesto podnikania uchádzača).

OBSAH PONUKY

- *"Cenová ponuka"* v zmysle prílohy č. 2; podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v EUR. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. **Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.**

A.4 Lehota na predkladanie ponuky

4.1 Lehota na predkladanie ponuky: **24.08.2020 do 10:00 hod.**

Ponuku nie je možné predložiť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

4.2 Lehota viazanosti ponúk (platnosť cenovej ponuky): **6 mesiacov** od lehoty na predloženie ponúk.

A.5 Výsledok prieskumu trhu

5.1 Výsledkom prieskumu trhu bude určenie predpokladanej hodnoty zákazky.

5.2 Ak sa na základe výsledku vyhodnotenia cenových ponúk doručených na základe tejto výzvy a určených na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky preukáže, že predpokladaná hodnota zákazky bude nižšia ako finančný limit uvedený v § 5 odseku 3 písm. a) ZVO (t.j. 70 000,00 eur bez DPH) a zároveň vyššia ako finančný limit uvedený v § 1 odseku 14 ZVO (t.j. 5 000,00 eur bez DPH), budú doručené cenové ponuky záväzné, a teda verejný obstarávateľ bude pokračovať zadaním zákazky podľa § 117 ZVO. V tomto prípade budú ďalej platiť ustanovenia písmena B. tejto výzvy.

5.3 Ak sa na základe výsledku vyhodnotenia cenových ponúk doručených na základe tejto výzvy a určených na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky preukáže, že predpokladaná hodnota zákazky bude nižšia ako finančný limit uvedený v § 1 odseku 14 ZVO (t.j. 5 000,00 eur bez DPH), budú doručené cenové ponuky záväzné, a teda verejný obstarávateľ bude pokračovať zadaním zákazky v súlade s § 1 ods. 14 ZVO. V tomto prípade budú ďalej platiť ustanovenia písmena C. tejto výzvy.

B. Zadávanie zákazky s nízkou hodnotou

B.1 Vyhodnotenie cenových ponúk v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou

Verejný obstarávateľ vyhodnotí cenové ponuky prevzaté z prieskumu trhu podľa kritéria:

1.1 Kritérium č. 1: Celková zmluvná cena v EUR, ktorou sa rozumie celková konečná zmluvná cena za predmet zákazky v EUR vypočítaná nasledovne **(ďalej len „cena“)**:

Záujemca/uchádzač vyplní v Návrhu na plnenie kritérií nasledovné údaje:

- cena bez DPH za celý predmet zákazky,

- sadzba DPH v % (ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie sadzbu DPH v % 0. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní. Ak je uchádzač platcom DPH uvedie príslušnú sadzbu DPH),
- cena s DPH za celý predmet zákazky.

Vyhodnocovaná bude cena, ktorú verejný obstarávateľ skutočne uhradí za predmet zákazky a to bez ohľadu na to, či je uchádzačom platca alebo neplatca DPH.

Navrhovanú cenu predmetu zákazky je potrebné spracovať na základe požadovaného rozsahu a musí zahŕňať všetky náklady spojené s obstarávaným predmetom zákazky v požadovanej kvalite, množstve a špecifikácii za plnenia stanovených podmienok a požiadaviek podľa tejto výzvy.

1.2 Poradie cenových ponúk a následne úspešnosť/neúspešnosť uchádzačov sa určí podľa výšky ceny uvedenej v návrhu v jednotlivých cenových ponukách. Verejný obstarávateľ zostaví vzostupné poradie cenových ponúk podľa výšky navrhovanej ceny. Prvý v poradí bude uchádzač, ktorý navrhne najnižšiu cenu. Ako druhý v poradí bude vyhodnotený ten uchádzač, ktorého ponuka po vzájomnom porovnaní cien, bude druhá najnižšia. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví obdobne podľa výšky ceny uvedenej v jednotlivých ponukách. Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorý bude vyhodnotený ako prvý v poradí. Uchádzač, ktorý bude vyhodnotený ako druhý v poradí, alebo na ktoromkoľvek ďalšom mieste v poradí, bude neúspešný.

B.2 Doplnenie cenovej ponuky o doklady v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou

Verejný obstarávateľ vyzve úspešného uchádzača, na predloženie nasledovných dokladov a dokumentov, pokiaľ tieto neboli už predložené v cenovej ponuke:

2.1 Doklad o oprávnení dodávať tovar/poskytovať službu/uskutočniť stavebné práce:

- živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra (predkladá fyzická osoba – podnikateľ, príspevková organizácia – podnikateľ) (doklad uchádzač môže, ale **nemusí** predložiť v ponuke, ak doklad nebude predložený v ponuke, verejný obstarávateľ skontroluje oprávnenosť uchádzača dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu z verejne prístupných zdrojov na www.zrsr.sk)

alebo

- výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba – podnikateľ, fyzická osoba – podnikateľ zapísaný v obchodnom registri) (doklad uchádzač môže, ale **nemusí** predložiť v ponuke, ak doklad nebude predložený v ponuke, verejný obstarávateľ skontroluje oprávnenosť uchádzača dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu z verejne prístupných zdrojov na www.orsr.sk)

alebo

- iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov napr. doklad o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou (kópia, alebo informácia o URL adrese, kde je možné tento doklad overiť z verejne prístupných zdrojov).

2.2 Čestné vyhlásenie o vylúčení konfliktu záujmov podľa Prílohy č. 3 tejto výzvy.

B.3 Forma dokladov a dokumentov a lehoty pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou

3.1 Verejný obstarávateľ bude pri dopĺňaní dokladov pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou postupovať podľa bodu A.3 tejto výzvy. Lehota pre predloženie dokladov a dokumentov bude určená vo výzve na predloženie dokladov.

B.4 Výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou

Výsledkom verejného obstarávania bude **Mandátna zmluva**, ktorá nesmie byť v rozpore s ponukou predloženou úspešným uchádzačom ani s touto výzvou.

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, ktorému verejný obstarávateľ oznámi, že uspel.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, s oznámením, že neuspeli a s uvedením dôvodu neúspešnosti.

Uchádzačom, ktorí predložia svoje cenové ponuky, nevzniká žiadny nárok na vystavenie objednávky, na úhradu nákladov, súvisiacich s prípravou a doručením cenovej ponuky.

Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou postupuje vyššie uvedeným spôsobom, v súlade s uplatnením ustanovenia § 117 ZVO, pričom pre vyhodnocovanie predložených cenových ponúk v súvislosti s ich využitím na postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou a pre výber zmluvného partnera pre dodanie predmetu zákazky bude uplatňovať základné princípy verejného obstarávania.

B.5 Záver

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo:

- nevyužiť predložené cenové ponuky ako podklad pre výber zmluvného partnera v postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou,
- nezaradiť cenovú ponuku do vyhodnocovania ak uchádzač nepreukázal v predloženej cenovej ponuke splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa alebo iným spôsobom bude jeho predložená cenová ponuka neprijateľná.

C. Zadávanie zákazky podľa § 1 ods. 14 ZVO

C.1 Vyhodnotenie cenových ponúk v rámci zadávania zákazky podľa § 1 ods. 14 ZVO

Verejný obstarávateľ vyhodnotí cenové ponuky prevzaté z prieskumu trhu podľa kritéria:

1.1 Kritérium č. 1: Celková zmluvná cena v EUR, ktorou sa rozumie celková konečná zmluvná cena za predmet zákazky v EUR vypočítaná nasledovne **(ďalej len „cena“)**:

Záujemca/uchádzač vyplní v Návrhu na plnenie kritérií nasledovné údaje:

- cena bez DPH za celý predmet zákazky,
- sadzba DPH v % (ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie sadzbu DPH v % 0. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní. Ak je uchádzač platcom DPH uvedie príslušnú sadzbu DPH),
- cena s DPH za celý predmet zákazky.

Vyhodnocovaná bude cena, ktorú verejný obstarávateľ skutočne uhradí za predmet zákazky a to bez ohľadu na to, či je uchádzačom platca alebo neplatca DPH.

Navrhovanú cenu predmetu zákazky je potrebné spracovať na základe požadovaného rozsahu a musí zahŕňať všetky náklady spojené s obstarávaným predmetom zákazky v požadovanej kvalite, množstve a špecifikácii za plnenia stanovených podmienok a požiadaviek podľa tejto výzvy.

1.2 Poradie cenových ponúk a následne úspešnosť/neúspešnosť uchádzačov sa určí podľa výšky ceny uvedenej v návrhu v jednotlivých cenových ponukách. Verejný obstarávateľ zostaví vzostupné poradie cenových ponúk podľa výšky navrhovanej ceny. Prvý v poradí bude uchádzač, ktorý navrhne najnižšiu cenu. Ako druhý v poradí bude vyhodnotený ten uchádzač, ktorého ponuka po vzájomnom porovnaní cien, bude druhá najnižšia. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví obdobne podľa výšky ceny uvedenej v jednotlivých ponukách. Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorý bude vyhodnotený ako prvý v poradí. Uchádzač, ktorý bude vyhodnotený ako druhý v poradí, alebo na ktoromkoľvek ďalšom mieste v poradí, bude neúspešný.

C.2 Doplnenie cenovej ponuky o doklady v rámci zadávania zákazky podľa § 1 ods. 14 ZVO

Verejný obstarávateľ vyzve úspešného uchádzača, na predloženie nasledovných dokladov a dokumentov, pokiaľ tieto neboli už predložené v cenovej ponuke:

2.1 Doklad o oprávnení dodávať tovar/poskytovať službu/uskutočniť stavebné práce:

- živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra (predkladá fyzická osoba – podnikateľ, príspevková organizácia – podnikateľ) (doklad uchádzač môže, ale **nemusí** predložiť v ponuke, ak doklad nebude predložený v ponuke, verejný obstarávateľ skontroluje oprávnenosť uchádzača dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu z verejne prístupných zdrojov na www.zrsr.sk)

alebo

- výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba – podnikateľ, fyzická osoba – podnikateľ zapísaný v obchodnom registri) (doklad uchádzač môže, ale **nemusí** predložiť v ponuke, ak doklad nebude predložený v ponuke, verejný obstarávateľ skontroluje oprávnenosť uchádzača dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu z verejne prístupných zdrojov na www.orsr.sk)

alebo

- iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov napr. doklad o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou (kópia, alebo informácia o URL adrese, kde je možné tento doklad overiť z verejne prístupných zdrojov).

C.3 Forma dokladov a dokumentov a lehoty pre zadávanie zákazky podľa § 1 ods. 14 ZVO

3.1 Verejný obstarávateľ bude pri dopĺňaní dokladov pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou postupovať podľa bodu A.3 tejto výzvy. Lehota pre predloženie dokladov a dokumentov bude určená vo výzve na predloženie dokladov.

C.4 Výsledok zadávania zákazky podľa § 1 ods. 14 ZVO

Výsledkom verejného obstarávania bude **Mandátna zmluva**, ktorá nesmie byť v rozpore s ponukou predloženou úspešným uchádzačom ani s touto výzvou..

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, ktorému verejný obstarávateľ oznámi, že uspel.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, s oznámením, že neuspeli a s uvedením dôvodu neúspešnosti.

Uchádzačom, ktorí predložia svoje cenové ponuky, nevzniká žiadny nárok na vystavenie objednávky, na úhradu nákladov, súvisiacich s prípravou a doručením cenovej ponuky.

Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky podľa § 1 ods. 14 ZVO postupuje vyššie uvedeným spôsobom, pričom pre vyhodnocovanie predložených cenových ponúk v súvislosti s ich využitím pre výber zmluvného partnera pre dodanie predmetu zákazky bude uplatňovať základné princípy verejného obstarávania.

C.5 Záver

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo:

- nevyužiť predložené cenové ponuky ako podklad pre výber zmluvného partnera v postupe zadávania podľa § 1 ods. 14 ZVO
- nezaradiť cenovú ponuku do vyhodnocovania ak uchádzač nepreukázal v predloženej cenovej ponuke splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa alebo iným spôsobom bude jeho predložená cenová ponuka neprijateľná.

Osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania:

PhDr. Veronika Schlosserová, PhD.

.....v.r.....

Prílohy:
Príloha č. 1 Podrobný opis predmetu zákazky.
Príloha č. 2 Cenová ponuka.
Príloha č. 3 Čestné vyhlásenie o vylúčení konfliktu záujmov.
Príloha č. 4 Mandátna zmluva (od uspešného uchádzača).
Príloha č. 5 Hotelová akadémia AB_A-SPRIEVODNÁ SPRÁVA.
Príloha č. 5a Hotelová akadémia AB_B-SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA.
Príloha č. 5b Hotelová akadémia AB_protipožiarne zabezpečenie stavby.
Príloha č. 5c Hotelová akadémia AB_statika.